

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

2 F 以上,上階無し,通風良好,南庭,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	5.8万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	CHERRY HOUSE 205号室		
物件所在地	京都府木津川市梅美台4丁目17-20		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス20分 梅美台五丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.32m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2006年4月中旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガ		
その他費用	[一時金] 消毒施工費 : 17,050円 [月次費用] CATV費用 : 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 10,000円 月額 : 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0000057567



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail : nara@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付