

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

閑静な住宅街 高台に立地 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム 当社管理物件 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	らびっと 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市奈良阪町2384		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス10分 奈良阪 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34㎡	向き	東
築年月	1995年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 [備考] 小型犬又は猫どちらか1匹共生可能		
入居諸条件	ペット可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月々: 総賃料1% 1年毎: 更新料10,000円		
備考	浄水器: 1,400円(税別)/毎月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0303740202



お問合せ先

奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良店**

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011 FAX:0742-23-0019  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%