

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,500円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウエストメゾン北袋 310号室		
物件所在地	奈良県奈良市北袋町25-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩10分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	28.87㎡	向き	南
築年月	2023年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線各部屋		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費: 330円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時22,000円、月額保証料 賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0313380310



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付