

FOR RENT

賃料	管理費等
88,500円	3,300円

防犯カメラ 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 防犯ガラス セキュリティ有り サンプルム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴニール 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市神殿町518-2		
交通	奈良線 奈良駅 バス11分 神殿 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.01㎡	向き	東
築年月	2023年10月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 65,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費: 330円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時22,000円、月額保証料 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0313410201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付