

FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	7,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,通風良好,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,バス2路線,閑静な住宅街,始発駅,田園風景,市街地に近い,セキュリティ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーエ 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市大安寺6丁目9-4		
交通	奈良線 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	54.35㎡	向き	南
築年月	2023年10月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35000円 毎月: 賃料総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0313420102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付