

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 100,000円 | 6,000円 |

始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 田園風景 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 12万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ルーエ 302号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市大安寺6丁目9-4 | | |
| 交通 | 奈良線 奈良駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(10.1畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 54.35㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2023年10月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 D-roomCardキー料金: 9,900円 ICロック電池: 2,090円 [備考] インターネット使用料無料 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証料: 初回3.5万円 & 賃料等月額額の総額の1% + 800円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0313420302



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |