

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,角住戸,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンボナール		
物件所在地	奈良県奈良市西九条町1丁目		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス17分 八条地蔵前 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.99㎡	向き	南
築年月	2009年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B,S,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:60,500円 カードキー発行料:16,500円 [備考] ※インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (初回) 35,000円(月額) 総賃料の1%+800円 ※振替手数料99円(税込)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0313510101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112587

物件管理コード: 1135971985720000230759

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。