

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	5,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地 モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セントセリア 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市南紀寺町1丁目230-2		
交通	桜井線 京終駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.4畠)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	43.93m ²	向き	東
築年月	2023年11月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月11日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 60,500円 ICロック電池代 : 2,750円 D-room Cardキー料金 : 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料 : 99円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 35,000円 毎月 : 賃料総額1%+800円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0313530102



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%