

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 102,000円 | 9,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 防犯ガラス セキュリティ有り 全室南向き 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シャームゾンNAC 402号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市杉ヶ町39番1 | | |
| 交通 | 奈良線 奈良駅 徒歩7分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) LDK(11.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 48.47㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年4月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 880円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコ) 初回: 初回賃料引落時33,000円 毎月: 総賃料2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0313540402

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |