# FOR RENT

賃料	管理費等		
50,000円	o円		

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2 F 以上 全室南向き 角住戸 陽当たり良好 前面棟無

### 【外観】



### 【間取り図】



情報更新日2025年11月6日

敷引/ 保証金 償却金 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 サニーハイツ朝日ヶ丘B 205号室 物件所在地 奈良県奈良市東九条町249 桜井線 京終駅 徒歩28分 交通 奈良線 奈良駅 バス7分 神殿 バス停徒歩5分 | 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(4.5畳) 間取詳細 構造·規模 鉄骨 2階建 2階 専有面積 46.2m² 南 向き 築年月 1987年4月 契約期間 2年 損害保険 有 入居時期 即時 駐車場 有(敷地内) 5500円/月~ 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイ 設備 レ別 バス有 高温差湯式 [備考] ペット飼育時は礼金5万円必要 その他費用 ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可 入居諸条件 保証会社 必須 初回:総賃料40%or60% 更新:1万円/1年毎 契約時鍵交換代必要 契約時ルームクリーニング代33,000円必要 ペット飼育の場合、敷金5万円必要 備考

無

3DK

礼金

無

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1 TEL:0742-23-0011

FAX:0742-23-0019

E-mail: nara@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

間取り

敷金

No.0312460205



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介元付 (一般)

取引能様

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%