

# FOR RENT

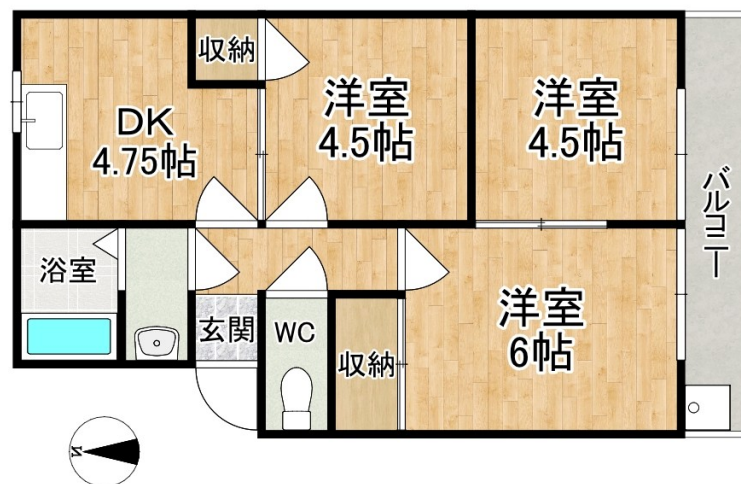
賃料	管理費等
50,000円	0円

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 全室南向き 角住戸 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーハイツ朝日ヶ丘B 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市東九条町249		
交通	桜井線 京終駅 徒歩28分 奈良線 奈良駅 バス7分 神殿 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.2㎡	向き	南
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 バス有 高温差湯式		
その他費用	[備考] ペット飼育時は礼金5万円必要		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料40%or60% 更新：1万円/1年毎		
備考	契約時鍵交換代必要 契約時ルームクリーニング代33,000円必要 ペット飼育の場合、敷金5万円必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0312460205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%