

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	0円

閑静な住宅街 平坦地 上階無し 1フロア1住戸 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	紀寺町戸建		
物件所在地	奈良県奈良市紀寺町856-9		
交通	桜井線 京終駅 徒歩20分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80.17㎡	向き	西
築年月	1978年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月中旬
駐車場	近隣駐車場 8000円/月～		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料：330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回：50% or 60% 更新：1万円/年		
備考	※短期解約違約金必要：1年未満2ヵ月分、2年未満1ヵ月分 ※退去時ルームクリーニング費用：66,000円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0313730001

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2112587

物件管理コード：1135971985720000232306

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。