

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

始発駅 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソファレ高畑 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市高畑町 7 1 6		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス10分 破石 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(8畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.97㎡	向き	西
築年月	1991年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 付帯補償料: 830円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満 総賃料2ヶ月分退去時ハウスクリーニング代: 40,000円 (税別)		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% 月額保証料: 賃料総額1.8%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月31日

No.0000061950

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付