

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ
有り 当社管理物件 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレアール法蓮町 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町1105-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩14分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	31.61㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月上旬
駐車場	近隣駐車場 9000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 ゴミ処理費: 2,000円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 毎月: 総賃料1% 更新: 1万円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月20日

No.0313790203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付