

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ 有り 当社管理物件 角住戸 陽当たり良好 前面棟無

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール法蓮町 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町1105-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩14分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	30.56㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 9000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 ゴミ処理代: 2,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料40% (初回引き落とし時) 毎月: 総賃料1.2% 更新: 2万円 (税別) /2年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0313790205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付