

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	9,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 角住戸 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	WELFARE NARA 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市東城戸町5-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩7分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	54.02㎡	向き	西
築年月	1988年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用必要: 44,000円(税込)		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: (保証人有) 50%・(保証人無) 70% 更新: 50%/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0304610302



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%