

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モナーク率川 401号室		
物件所在地	奈良県奈良市小川町17-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩5分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	53.28㎡	向き	東
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, グリル, クローゼット,		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0300810401



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%