

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンスコート奈良大安寺 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市大安寺2丁目60-6		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩26分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.28㎡	向き	西
築年月	2024年7月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400~5500円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 錠前交換手数料: 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 退去時ルームクリーニング代必要: 36,300円(税込) 短期解約違約金必要: 1年未満家賃1ヵ月分 インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額30% 毎月: 賃料総額1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0313960203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付