

賃料	管理費等
102,000円	7,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 オートロック モニタ付オートロック カードキー 防犯ガラス セキュリティ有り 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	楓 A棟 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市大森町124-2		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩10分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	55.28㎡	向き	東
築年月	2024年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証料: 初回3.5万円 & 賃料等月額総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0314050101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良店**

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付