

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	7,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,前面棟無,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バス2路線,閑静な住宅街,始発駅,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メープルコート中村 510号室		
物件所在地	奈良県奈良市南魚屋町9-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩10分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	53.21㎡	向き	南
築年月	1997年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,オートバス,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 250円 ゴミ処理代: 1,200円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 保証人有40%、保証人無60% 更新: 1年毎10,000円		
備考	駐車場機械式: 高さ155cm ゴミ民間 日曜日以外回収		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.0304930510

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付