

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファインフラッツ奈良ザ・レジデンス 618号室		
物件所在地	奈良県奈良市小西町25-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩1分 奈良線 奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(17.4畳) 和室(5.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	77.35㎡	向き	南
築年月	2015年3月10日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 66,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 550円 [備考] 短期解約違約金必要: 1年未満賃料1ヵ月分		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 日本セーフティー 初回: 保証人有30%、保証人無50% 更新: 1万円/1年		
備考			

情報更新日2024年10月5日

No.0302540618



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ奈良店
奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付