

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 上階無し 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無し

【外観】



【間取り図】

間取り	4K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	南紀寺町五丁目戸建		
物件所在地	奈良県奈良市南紀寺町5丁目77-13		
交通	桜井線 京終駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(4.2畳) 洋室(4.5畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	50.49㎡	向き	
築年月	1975年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月~		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内清掃費用: 55,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円 [備考] ペット共生時: 賃料2,000円アップ		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額40% 更新: 1万円/1年毎		
備考	短期解約違約金必要: 2年未満総賃料の2ヵ月分 小型犬・猫共生可能(その他要相談)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0314110001



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付