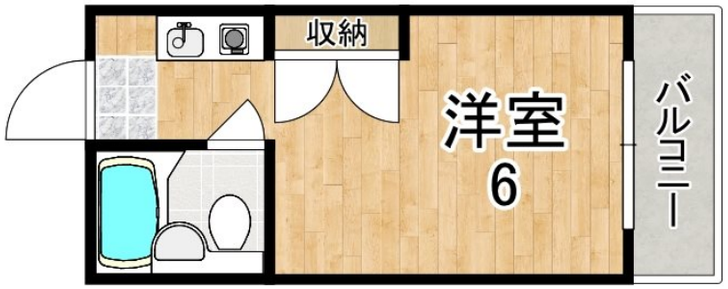
FOR RENT

賃料	管理費等
23,000円	3,000円

始発駅 閑静な住宅街 バス２路線 平坦地 前面棟無

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アートハウスなら　305号室		
物件所在地	奈良県奈良市南京終町７丁目５９５－１７		
交通	桜井線　京終駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	16㎡	向き	北
築年月	1989年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 電気コンロ ユニットバス バス有 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：16,500円 [月次費用]　定額水道料金：2,200円 [備考]　※1年以内解約不可※退去時ハウスクリーニング代20,000円（別途消費税）必要		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須　初回：賃料総額40%　更新：1万円/1年毎		
備考	※退去時クリーニング費用：22,000円 ※短期解約違約金必要：1年未満家賃1ヵ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日　No.0307620305

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011　FAX:0742-23-0019
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112587　物件管理コード：1135971985720000238662

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。