

# FOR RENT

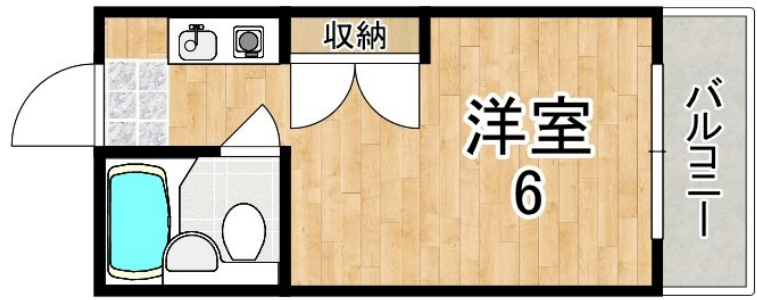
賃料	管理費等
23,000円	3,000円

始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アートハウスなら 305号室		
物件所在地	奈良県奈良市南京終町7丁目595-17		
交通	桜井線 京終駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	16㎡	向き	北
築年月	1989年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 電気コンロ ユニットバス バス有 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 定額水道料金: 2,200円 [備考] 1年以内解約不可 退去時ハウスクリーニング代20,000円(別途消費税)必要		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 賃料総額40% 更新: 1万円/1年毎		
備考	退去時クリーニング費用: 22,000円 短期解約違約金必要: 1年未満家賃1ヵ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0307620305



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付