

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツ杉ヶ町 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市杉ヶ町17-3		
交通	奈良線 奈良駅 徒歩5分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	56㎡	向き	東
築年月	1987年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッション		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回 (賃料総額) : 40% (保証人有) or 50% (保証人無) 毎月: 800円		
備考	退去時クリーニング費用: 44,000円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0302660202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付