

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 全室南向き 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好



間取り	2K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	さやか杉ヶ町マンション 303号室		
物件所在地	奈良県奈良市杉ヶ町35-1		
交通	奈良線 奈良駅 徒歩5分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) K(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	32㎡	向き	南
築年月	1976年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回 (総賃料) : 保証人有40%or保証人无60% 更新 : 1年毎10,000円		
備考	自治会費込み		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0302690303



お問合せ先

奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良店**

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011 FAX:0742-23-0019  
E-mail : nara@apaman.ne.jp  
URL : https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		