

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,100円

24時間緊急通報システム,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンドココ 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市北之庄西町1丁目11番1		
交通	関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 バス5分 イオンモール大和郡山 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(12.4畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	31.73㎡	向き	西
築年月	2015年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒料(入居時のみ): 17,050円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 10,000円 毎月: 賃料総額1% 退去時クリーニング費用: 40,700円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0301580101



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%