

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 90,000円 | 8,000円 |

始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | CASA+ ならまち 304号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市南城戸町61-1、61-2、62 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩10分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4畳) LDK(13.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 43.14㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2025年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2025年1月上旬 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵代: 22,000円 [月次費用] Nサポート(火災保険+トラブルサポート): 990円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0314170304



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |
| | 手数料配分の割合 | | |