

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

1フロア1住戸 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	奈良市川上町戸建		
物件所在地	奈良県奈良市川上町873-268		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス12分 飯守町 バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	99㎡	向き	東
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 24時間緊急サービス(2年毎): 16,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 50% 毎月: 500円 更新: 1万円/1年毎		
備考	トイレ: 簡易水栓の為、し尿汲み取り業者との契約必要 (奈良市清美公社 0742-33-8782) 短期解約違約金必要: 1年未満家賃2ヵ月分、2年未満家賃1ヵ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.031423

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良店**

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付