FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス２路線 平坦地

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	タイエイビル　102号室		
物件所在地	奈良県奈良市北京終町２７－２		
交通	関西本線（西日本）　奈良駅　徒歩20分 桜井線　京終駅　徒歩5分		
間取詳細	洋室(14畳)		
構造･規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	31㎡	向き	
築年月	1991年8月	契約期間	2年
損害保険	有　17,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8800円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　消毒費用：16,500円 [月次費用]　口座振替手数料：440円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回（賃料総額）：60%（保証人有）or　70%（保証人無）　更新：12,000		
備考	※退去時ルームクリーニング代：33,000円 ※短期解約違約金必要：1年未満総賃料2ヵ月分、2年未満総賃料1ヵ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.0301230102

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011　FAX:0742-23-0019
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112587　物件管理コード：1135971985720000240710

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。