

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	タイエイビル 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市北京終町 27-2		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩20分 桜井線 京終駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(14畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	31m ²	向き	
築年月	1991年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒費用: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回(賃料総額): 60% (保証人有) or 70% (保証人無) 更新: 12,000円		
備考	退去時ルームクリーニング代: 33,000円 短期解約違約金必要: 1年未満総賃料2ヶ月分、2年未満総賃料1ヶ月分		

情報更新日2026年1月14日

No.0301230102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付