

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 44,000円 | 3,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1R | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | タイエイビル 102号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市北京終町2-7-2 | | |
| 交通 | 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩20分 桜井線 京終駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(14畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 5階建 1階 | | |
| 専有面積 | 31㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1991年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒費用: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回(賃料総額): 60%(保証人有) or 70%(保証人無) 更新: 12,000 | | |
| 備考 | 退去時ルームクリーニング代: 33,000円 短期解約違約金必要: 1年未満総賃料2ヵ月分、2年未満総賃料1ヵ月分 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0301230102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |