

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

内装リフォーム済 1フロア1住戸 角住戸 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	6.5万円	礼金	7.15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	川上町貸家		
物件所在地	奈良県奈良市川上町589		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩20分 関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩33分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	66.98㎡	向き	西
築年月	1970年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月～		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：19,800円 ハウスクリーニング代：90,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須（日本セーフティー） 初回：賃料総額40%～ 更新：1万円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.0314240001

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付