FOR RENT

賃料	管理費等
64,500円	6,000円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 バス２路線 平坦地 南面バルコニー ２Ｆ以上 電子キー 角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	UNI　FLAT　奈良法蓮町　201号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町988-3		
交通	近鉄奈良線　近鉄奈良駅　徒歩13分 関西本線（西日本）　奈良駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造･規模	木造 3階建 2階		
専有面積	24.1㎡	向き	南
築年月	2025年3月下旬	契約期間	1年
損害保険		入居時期	2026年4月1日
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金]　自転車ステッカー代（駐輪場使用の場合）：1,100円　インターネット初期設定費：11,000円　除菌施工費（任意）：17,600円 [月次費用]　家賃請求事務手数料：330円 [備考]　※インターネット使用料無料		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須　学生プラン　初回：賃料総額50%　更新：1万円/1年毎		
備考	※解約予告2ヵ月前通知　※退去日は3月退室の場合に限り20日までとする ※4月5月での解約は1ヵ月分の違約金が発生　※退去時クリーニング費用必要 ※家賃明細発行手数料110円/月（税込）必要（入居者マイページ未登録者のみ）※保証会社：一般プラン　初回50%　更新1万円/1年毎or初回100%のみ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日　No.0314300201

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011　FAX:0742-23-0019
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112587　物件管理コード：1135971985720000242714

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。