

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ島田 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市西寺林町17		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩10分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	35.64㎡	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 給湯, 洗面所		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 ゴミ処理費: 1,100円 インターネット代: 0円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 月額保証料: 賃料総額1% 更新: 10,000円/1年毎		
備考	浄水器: 1400円(税別)/毎月 短期解約違約金必要: 1年未満賃料2ヶ月分、2年未満賃料1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0313200302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%