

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 33,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,最上階,上階無し,通風良好,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1R | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | シティホームズ奈良女子大前 404号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市鍋屋町2-1 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩4分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 18.05㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1989年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキ | | |
| その他費用 | [備考] インターネット使用料無料 水道代・ゴミ処理代は共益費に含む | | |
| 入居諸条件 | 性別女性限定 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回:1万円(学生プラン) 更新:13,000円/1年毎 | | |
| 備考 | 短期解約違約金必要:1年未満賃料1ヵ月分 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0311470404

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |