

賃料	管理費等
90,000円	8,000円

始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 2F以上 オートロック ダブルロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CASA+αならまち 204号室		
物件所在地	奈良県奈良市南城戸町61-1、61-2、62		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩10分 関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	43.14㎡	向き	西
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵代：22,000円 [月次費用] Nサポート（火災保険+トラブルサポート）：1,210円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.0314170204

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付