

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

全室南向き,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトレーハイツ光峰 204号室		
物件所在地	奈良県奈良市北永井町 4 7 5 - 1		
交通	奈良線 奈良駅 バス11分 永井町 バス停徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.38㎡	向き	南
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間サポート: 16,500円 [月次費用] スムービングサポート: 1,980円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 更新: 1万円/1年毎		
備考	ペット共生時、敷金必要 水道代要確認		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000075516

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良店**

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付