

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 全室南向き 角住戸 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーハイツ朝日ヶ丘A 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市東九条町249		
交通	桜井線 京終駅 徒歩29分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(9畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1987年6月30日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[備考] ペット飼育時は礼金5万円必要		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料40%or60% 更新：1万円/1年毎		
備考	※契約時鍵交換代必要 ※契約時ルームクリーニング代33,000円必要 ※ペット飼育の場合、敷金5万円必要		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0314090201

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2112587

物件管理コード : 1135971985720000246039

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。