

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドハイツ森川 208号室		
物件所在地	奈良県奈良市神殿町158		
交通	奈良線 奈良駅 バス6分 北神殿 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	56㎡	向き	東
築年月	1986年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:40% or 60% 更新:1万円/1年毎		
備考	退去時クリーニング費用25,000円(税別)必要 水道料金は2ヵ月に1回オーナー様検針 短期解約違約金必要:1年未満総賃料2ヵ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.0302100208

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail:nara@apaman.ne.jp
URL:https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付