

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	7,500円

防犯カメラ リバーサイド 閑静な住宅街 バス 2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンプラザ南京終 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市南京終町7丁目522-2		
交通	奈良線 奈良駅 バス5分 南京終 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	47.26m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1988年3月1日	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[月次費用] 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	退去時ルームクリーニング代必要。 1年未満の解約は賃料2ヶ月分の短期解約違約金あり。 駐車場セット契約		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0307490301



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail : nara@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付