

賃料	管理費等
71,000円	7,000円

24時間緊急通報システム、オートロック、角住戸、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスタークオーデン 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市北永井町350-1		
交通	桜井線 京終駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.93m ²	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 44,000円 D-RoomCardキー料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円 [備考] 振替手数料99円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額: 総賃料の1%+800円		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0314400203

奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>



FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付