FOR RENT

新築

賃料	管理費等
98,000円	8,000円

１フロア２住戸,オートロック,カードキー,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リシェエンファント　102号室		
物件所在地	奈良県奈良市北永井町350-1		
交通	桜井線　帯解駅　徒歩20分 奈良線　奈良駅　徒歩44分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(7.1畳) LDK(13.3畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	62.95㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：82,500円　D-roomCardキー料金：16,500円　ICロック電池：2,750円 [備考]　※インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料35000円、月額保証料1%+800円		
備考	1フロア2戸！隣との接地面が少なく防音性高いです！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日　No.0314420102

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011　FAX:0742-23-0019
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112587　物件管理コード：113597198572000024674 3

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。