

賃料	管理費等
95,500円	8,000円

1フロア2住戸,オートロック,カードキー,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	18万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リシェンファント 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市北永井町350-1		
交通	桜井線 帯解駅 徒歩20分 奈良線 奈良駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(7.1畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	62.95㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月1日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料1%+800円		
備考	1フロア2戸! 隣との接地面が少なく防音性高いです!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0314420201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付