

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

始発駅 バス2路線 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フリーデ北風呂 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市北風呂町4-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩9分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	39.7㎡	向き	東
築年月	1989年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 12000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,シュウ		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] 自治会費: 200円 ルームズクラブ: 2,200円 [備考] ※インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月々: 総賃料1% 1年毎: 更新料10,000円		
備考	※浄水器: 1,400円 (税別) /毎月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0301740302

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112587

物件管理コード: 1135971985720000247545

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。