FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 84,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック セキュリティ有り 前面棟無

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会



不動産コード: 2112587

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1 TEL:0742-23-0011

奈良県知事(15)第63号

FAX:0742-23-0019

E-mail: nara@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

| 間取り | 1LDK | | | |
|--|--|------|-----|--|
| 敷金 | 2万円 | 礼金 | 8万円 | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | |
| 物件種別 | マンション | | | |
| 建物名・部屋番号 | アルペンローゼ 103号室 | | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市大森町80-2 | | | |
| 交通 | 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩10分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩20分 | | | |
| 間取詳細 | 納戸(6畳) 洋室(7畳) LDK(10畳) | | | |
| 構造·規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | | |
| 専有面積 | 53.85 m² | 向き | 東 | |
| 築年月 | 2012年9月 | 契約期間 | 1年 | |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場 | | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代:33,000円 [月次費用] リブネス安心サポート:880円 | | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 単身可 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回:賃料総額50% 毎月:賃料総額1.3% | | | |
| 退去時ルームクリーニング代: 44,000円 短期解約違約金必要: 1年未満1ヵ月分 駐車場セット契約 インターネットはNTT以外不可 備考 | | | | |

情報更新日2025年11月3日

No.0300700103



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 100% 借主 0% 負担の割合 手数料 元付 0% 客付 100% 配分の割合

物件管理コード: 1135971985720000247749