

FOR RENT

賃料	管理費等
20,000円	2,000円

始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 2F以上 24時間緊急通報システム 当社管理物件 全室南向き

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンコーボ瓦堂 310号室		
物件所在地	奈良県奈良市瓦堂町22		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩17分 奈良線 奈良駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	16㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス有,ユニットバス,給湯,瞬湯,暖房,冷房		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 ゴミ処理費: 1,500円 浄水器: 1,540円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 月額保証料: 賃料総額1% 更新: 10,000円/1年毎		
備考	短期解約違約金必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0313220310

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%