

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 88,000円 | 3,900円 |

防犯カメラ 2 x 4 工法 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム 全室南向き 角住戸 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | カリーノ 101号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市東九条町1192-1 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス12分 南京終町 バス停徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(10畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 50.53㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング代: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 24時間サポート費用: 330円 [月次費用] 町内会費: 500円 収納手数料: 170円 [備考] インターネット (NURO光) 使用料無料 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリーブ) 初回: 25,000円 毎月: 総賃料2.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0314490101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |