

賃料	管理費等
83,000円	6,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	15万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユビセレクト法蓮町 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町746 (未確定)		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩19分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.81㎡	向き	南
築年月	2025年7月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,000円 ルームクリーニング代: 55,000円 [備考] インターネット使用料無料 共益費にゴミ処理費、インターネット使用料を含む 駐車場は台数制限あり		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 賃料総額60% 毎月: 1,240円		
備考	犬・猫共生可能(匹数は要相談) ペット共生時、条件変更あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.0314520201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		