賃料	管理費等
83,000円	6,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2 路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2 F 以上 1 フロア 2 住戸 角住戸 2 面採光 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	15万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユビセレクト法蓮町 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町746(未確定)		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩19分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(9畳)		
構造•規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.1 m²	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2 ロコンロ IHクッキング ヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:25,000円 ルームクリーニング代:55,000円 [備考] インターネット使用料無料 共益費にゴミ処理費、インターネット 使用料を含む 駐車場は台数制限あり		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回:賃料総額60% 毎月:1,240円		
備考	犬・猫共生可能(匹数は要相談) ペット共生時、条件変更あり		
性超更新口2025年11			No 0314530201

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0314530201

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1 TEL:0742-23-0011

E-mail: nara@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/ FAX:0742-23-0019

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料
負担の割合貸主借主手数料
配分の割合元付客付