

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	6,000円

閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市大安寺7丁目9-20		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩15分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.25畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.89㎡	向き	南
築年月	2014年9月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, オール		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 入町費: 500円 [月次費用] 町会費: 250円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証料: 初回3.5万円 & 賃料等月額総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0311880301



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付