

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,玄関ポーチ,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Vivace 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市杏町571-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.4畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.3㎡	向き	東
築年月	2014年9月20日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 33,000円 毎月: 賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.0000079839

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付