

賃料	管理費等
80,500円	3,900円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー サンルーム 全室南向き 角住戸 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・ブコン 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市東九条町812-1		
交通	桜井線 京終駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.11㎡	向き	南
築年月	2025年12月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500～7700円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵セット費：3,300円 ルームクリーニング代：80,000円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円 収納手数料：170円 [備考] インターネット（NURO光）使用料無料		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須（ハウスリース） 初回：25,000円 毎月：総賃料2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0314570101

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付