

賃料	管理費等
140,000円	8,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カサ・リチェル 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市内侍原町43-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩6分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(6畳) LDK(17.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	69.44㎡	向き	南
築年月	2025年11月5日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月5日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 82,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 高齢者可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 毎月: 総賃料1%+800円(火災保険料含む)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0314580302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付